

【安全常识】租房户燃气安全使用指南

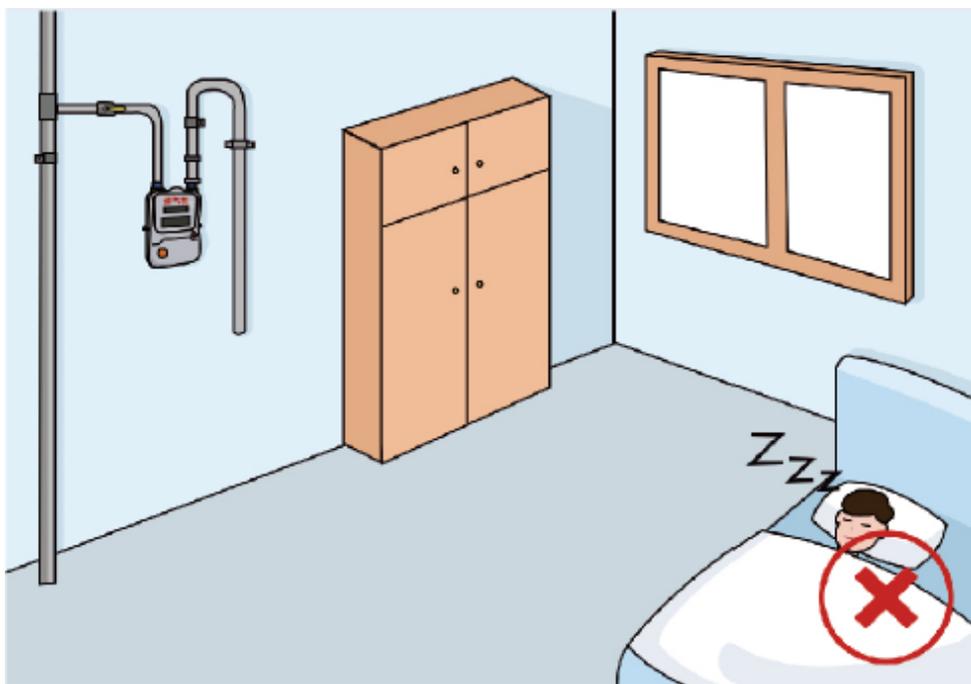
随着城市化进程的加快
流动人口的增多
租房住的朋友越来越多
在满足了居住需求之后
可不能因燃气安全问题添烦恼

你租的房子燃气安全吗？

今天，我们为租房的小伙伴们及房主
分享最实用的**燃气安全干货**



① 挑选房子



✓ **租户在看房子时**，要认真查看房东是否改变房屋结构，例如将厨房与其他房间打通，用作卧室。查看是否存在**未按要求在卧室或客厅敷设燃气管道**的情况。如果有，请不要租住。

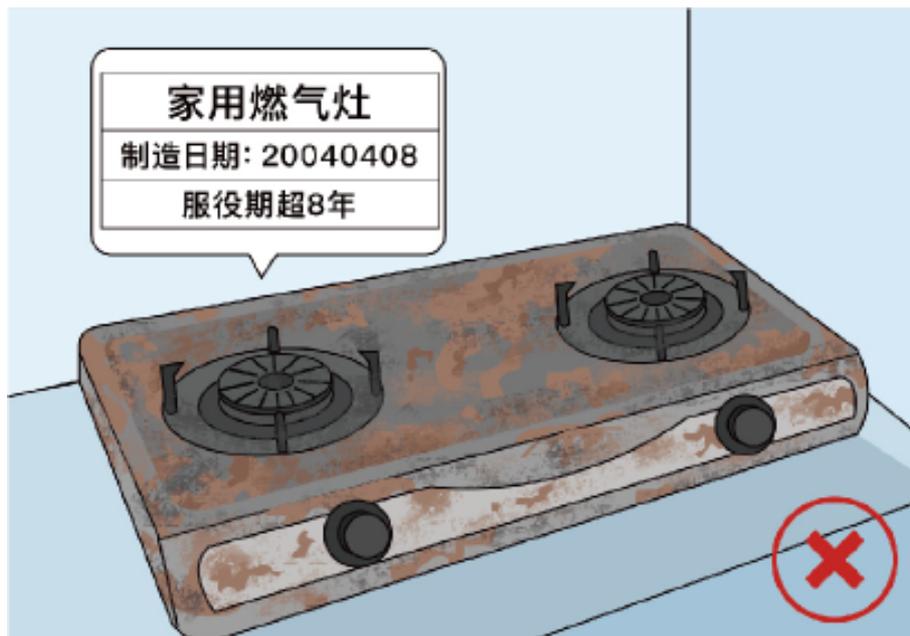
② 签订合同



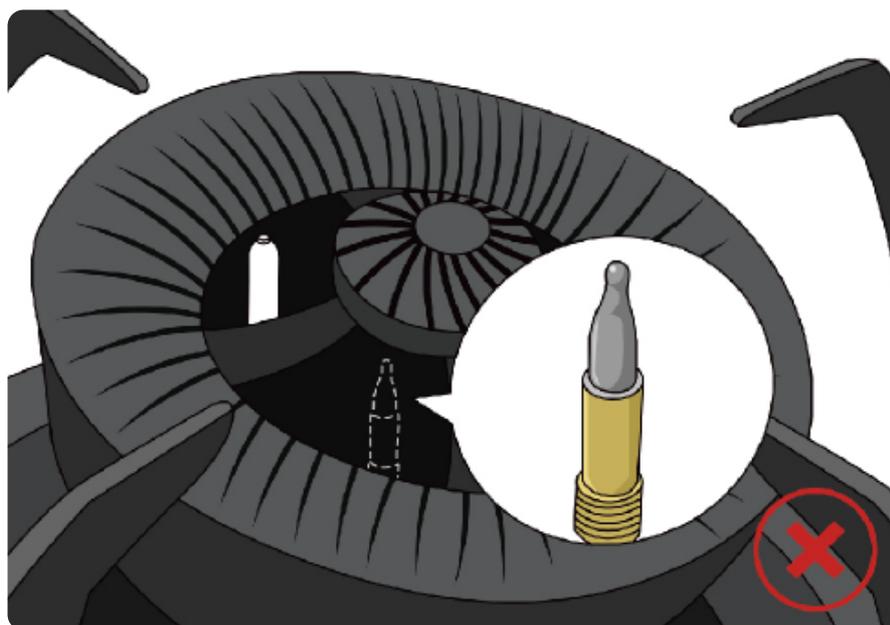
✓ **租户在签合同**时，要查看租赁合同或合同附件中，有没有注明因房东提供燃气燃烧器具不合规、房东未按正规程序办理燃气相关手续、房东私自接通燃气等相关责任。

③ 入住前

✓ **如果您是房东**，房屋有燃气安全隐患，应进行整改后再出租，同时告知租户燃气使用安全。如果您不确定房屋内燃气是否安全，您可以预约工作人员进行入户检查。



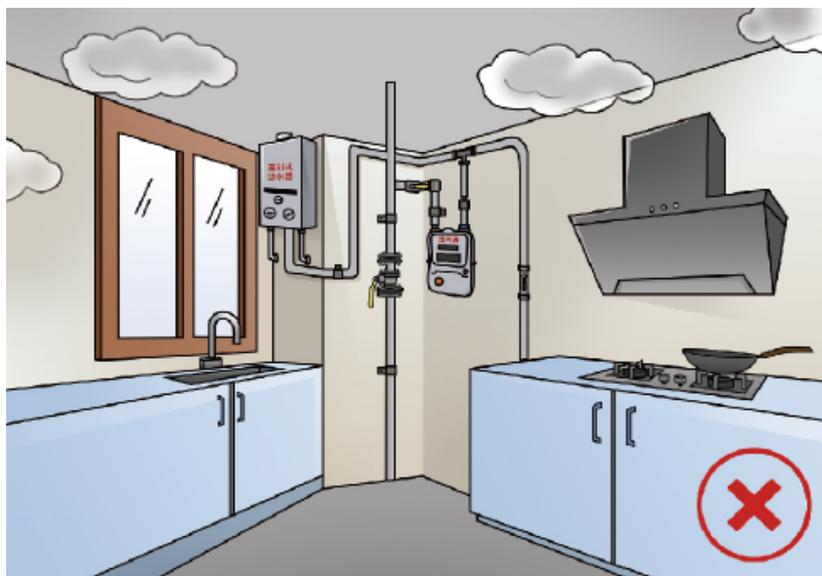
✓ **如果您是房东**，一定要准备**正规品牌**，且在**有效期限8年内**的**燃气燃烧器具**，如果已经超期，请您及时更换。



✓ **如果您是房东**，一定要准备带有**熄火保护装置**的**燃气灶**。**租户在入住前**，可以查看燃气灶具上是否有**熄火保护针头**，来判断燃气灶是否有**熄火保护装置**。使用燃气灶时，一旦火焰被外溢的液体浇灭或被风吹灭时，**熄火保护装置**就会自动切断气源，避免**燃气泄漏**。

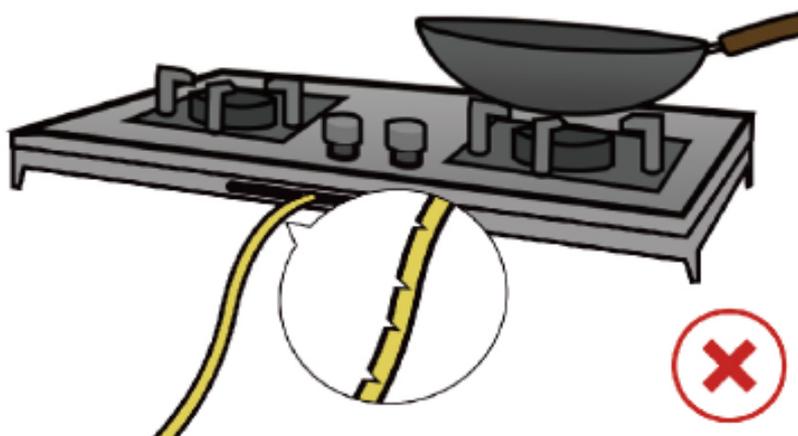


✓ **如果您是房东**，房屋内使用的还是**过于老旧**，或出现**生锈、变形**等问题的**燃气表**，也要及时更换。



✓ **如果您是房东**，应安装强排式或平衡式热水器。这两种热水器有排风装置，燃烧后废气会被强制排到室外，更加安全。**租户在入住前**，还需要仔细查看燃气热水器的烟道是否伸出窗外，如果没有，请及时联系房东整改。

✗ 依据国家相关规定，浴室内严禁安装燃气热水器，严禁使用直排式燃气热水器。



✓ **租户在入住前**，记得问清燃气软管是否更换为不锈钢波纹管，如未更换需联系燃气公司预约更换（普通橡胶软管已淘汰不可使用），观察软管外表是否有破损，比如裂纹、起泡，以及热源灼伤、利器划伤的痕迹。连接灶具的软管长度不能超过两米。

④入住后

- ✓ 燃气燃烧器具需要维修时，应联系产品厂家或委托具有资质的单位。
- ✓ 可拨打燃气公司电话预约专业人员进行安全检查，如发现燃气燃烧器具损坏或软管破损、漏气，应及时进行更换。
- ✗ 请注意天然气与液化石油气坚决不能同时使用，避免燃气事故的发生。

⑤退房时

- ✓ 租户在退房时，要及时关闭表前阀门和设备前阀门。



燃气公司日常安全检查中提出的隐患等情况，租户应第一时间告知房东，并要求及时整改。

只有平时养成良好的用气习惯

才能杜绝安全隐患的发生

要怎么办呢？



- ✓ 用气时保持室内通风换气，确保室内空气流通。
- ✓ 使用燃气时，人不要远离，以免被风或沸汤溢出扑灭火焰，造成漏气。
- ✓ 如长期外出，切记关闭表前阀门，防止漏气。
- ✓ 不要在燃气管道和设施上搭挂重物，以免管道受力变形漏气。
- ✓ 卡表用户请关注剩余气量，避免因气量不足造成临时停气，影响使用。

✓ 如遇任何燃气问题，请及时拨打燃气公司热线进行咨询。