**关于县十九届人大二次会议**

**第2号代表建议、批评和意见的答复**

陈昌新代表：

您提出的关于梁山街道孔坊村建设新型社区楼的建议收悉，我们进行了认真研究和办理，现答复如下：

近年来，随着经济的发展，农村社区建设越来越被人们所重视，农村的公共设施和管理服务已经慢慢不能满足人们的需求，建设社区楼不失为是一个好的建议，建设社区需符合城市整体规划且需省市县相关部门审批，我街道将根据上级政策适时推进。该项工作涉及群众切身利益，触及面较广，与土地使用、农村规划建设等联系紧密，需要对周围村庄进行统一规划，必须采取谨慎稳妥的态度进行推进，分步实施。为了切实加快孔坊村建设新型社区发展进程，街道前期已进行专题研究并制定相关措施。

第一，对现有村落整体搬迁经验进行深入研究，同时还需对村民意见方面进行探讨，务必做到依法办事，确保农民的利益不受损害。做到公正、公开、公平，尊重村民的主体地位。

第二，大力发展孔坊村经济，发挥区位优势，和党支部领办合作社的政策优势，对现有土地进行流转，大大提升土地使用价值，增加群众的收入和获得感。

第三，梁山街道积极探索村庄规划编制新思路，合理规划村庄建筑布局，对现有私搭乱建行为进行严厉打击。同时对上级有关农村社区建设的红利政策进行研究，积极汇报，努力争取，尽快落实，提前掌握，为推进孔坊村社区建设做好准备。

承办单位：梁山县梁山街道办事处

负责人：毛庆凯

2023年6月5日